



REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

Allegato A al Decreto n. 15 del 17/02/2025

pag. 1/1

MODULO DI IDENTIFICAZIONE DEL P/P/P/I/A RISPETTO AL CAMPO DI APPLICAZIONE DELLA DISCIPLINA IN MATERIA DI VINCA¹

DENOMINAZIONE DEL P/P/P/I/A

Utilizzare la denominazione del P/P/P/I/A riportata nella domanda del procedimento di autorizzazione o approvazione.

REQUISITI

- Il P/P/P/I/A non è in contrasto con i divieti e gli obblighi fissati con la disciplina statale e regionale in materia di misure di conservazione ovvero con gli eventuali Piani di Gestione di cui agli articoli 4 e 6 del D.P.R. n. 357/1997 e ss.mm.ii. per le Zone Speciali di Conservazione (ZSC) e le Zone di Protezione Speciale (ZPS).
- Il P/P/P/I/A non è in contrasto con i regimi di tutela delle specie animali e vegetali, di cui agli articoli 12 e 13 della Direttiva 92/43/CEE "Habitat" e all'articolo 4 della Direttiva 2009/147/CE "Uccelli", nelle loro aree di ripartizione naturale.

CONDIZIONI RICONOSCIUTE

[Selezionare la/e casella/e pertinente/i]

- X Il P/P/P/I/A è localizzato all'esterno dei siti della rete Natura 2000 e gli effetti che ne derivano, singolarmente o congiuntamente, non coinvolgano tali siti direttamente o indirettamente.
- X Il P/P/P/I/A ricade all'interno di superfici impermeabilizzate degli ambiti di urbanizzazione consolidata di cui all'art. 2 della legge regionale 06 giugno 2017, n. 14, individuati nei PAT/PI già oggetto di Valutazione Ambientale Strategica.

COROGRAFIA

Riportare l'estratto cartografico del P/P/P/I/A rispetto ai siti della rete Natura 2000.

Vedi allegata Tav 1 PAT Var. 2 con individuazione aree oggetto di PI Var. 12 "Var. Verde 2025" e riportate distanze da SIC IT 3210006 Monti Lessini e da SIC IT 3210012 Val Galina e Progno Borago.

DESCRIZIONE DEL P/P/P/I/A

Riportare una breve descrizione del P/P/P/I/A.

Il PI Var 12 "Var. Verde 2025" è predisposta secondo art. 7 c. 1 LR 4/2015 e riguarda la riclassificazione di aree edificabili a verde privato in quanto ricadenti all'interno della struttura insediativa consolidata.

CONTESTO TERRITORIALE

Riportare una breve descrizione del contesto territoriale in cui si realizza il P/P/P/I/A.

Vedi Relazione Tecnica di Variante al PI con allegati stralci cartografici PI Vigente/Variante che evidenziano l'ubicazione delle aree riclassificate all'interno dell'urbanizzazione consolidata.

¹ Il modulo va allegato alla domanda da presentare per il procedimento di autorizzazione o approvazione, di cui costituisce parte integrante.



L E G E N D A	
Confine Comunale	Art. 6
VINGOLI = RIT.C. art. 54.7	Art. 6.1
Vincolo Monumentale Beni culturali: D.Lgs 42/2004 art.100 - D.Lgs 62/2009 art.2	Art. 6.2
Vincolo Paesaggistico P.T.C.P. N.1 art. 6 Area di notevole interesse pubblico - D.Lgs 42/2004 art.136 modificata con D.Lgs 63/2008 art.2	Art. 6.3
Vincolo di interesse Paesaggistico Parchi e riserve regionali: art.142 D.Lgs 42/2004 - Parco della Lessinia	Art. 6.4
Vincolo Paesaggistico Territorio coperto da foreste e boschi	Art. 6.5
Vincolo Paesaggistico Corsi d'acqua: D.Lgs 42/2004 art.12	Art. 6.6
Vincolo Idrogeologico - Forestale R.D. 326/1923	Art. 6.7
Vincolo Archeologico Zone di interesse archeologico: D.Lgs 42/2004 art.100 - D.Lgs 151/2009 art.12	Art. 6.8
Vincolo Sismico Zona 3 - Intero territorio comunale: D.G.R. 67/2003 - O.P.C.M. 327/2003 - O.P.C.M. 3519/2006 - D.G.R. 7/2008	Art. 7
BIODIVERSITA' - RETE NATURA 2000	Art. 8
SIC - Siti di Importanza Comunitaria - IT3210006 Monti Lessini: Ponte di Veja, Vaio della Marciora - IT3210012 Val Galina e Progno Borago	Art. 8.1
ZPS - Zone di Protezione Speciale - IT3210006 Monti Lessini: Ponte di Veja, Vaio della Marciora	Art. 8.2
PIANIFICAZIONE DI LIVELLO SUPERIORE	
Ambiti naturalistici di livello regionale	
Area a pericolosità idrogeologica (PAI) - P.T.C.P. art. 56 e 69	
- P.4 - Pericolo molto elevato - P.3 - Pericolo elevato - P.2 - Pericolo medio - P.1 - Pericolo moderato	
CENTRI STORICI - ATLANTE REGIONALE	Art. 9
Centri Storici Maggiori - Atlante regionale (P.T.C.P. N.1 art. 9-10)	Art. 9.1
Centri Storici Minori - Atlante regionale (P.T.C.P. N.1 art. 9-10)	Art. 9.2
ZONE DI TUTELA - ELEMENTI GENERATORI DI VINCOLI - FASCE DI RISPECTO	Art. 10
Idrografia/ Servizi idraulica R.D. 368/1904 e R.D. 523/1904	Art. 10.1
Cimiteri / Fasce di rispetto - T.U. Leggi Sanitarie - D.Lgs 1265/1934	Art. 10.2
Zone militari / Fasce di rispetto	Art. 10.3
Elettrodotti / Fasce di rispetto 132 KV D.P.C.M. 08.07.2003 (P.T.C.P. N.1 art. 21-22-33-43)	Art. 10.4
Viabilità/ Fasce di rispetto D.Lgs 265/1992	Art. 10.6
Fascia di rispetto aeroportuale	Art. 10.7
Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico	Art. 10.8
Pozzi di prelievo per uso idropotabile/ Fasce di rispetto D.Lgs 152/2006 - P.T.C.P. N.1 art. 22-33-36-40	Art. 10.9
Cave attive	Art. 10.10
Discariche attive	Art. 10.11
Alevariati zootecnici intensivi DGRV 3178/2004 come modificata dalla DGRV 329/2010 e DGRV 856/2012	Art. 10.12

P . A . T .

VARIANTE N.2

DISTANZE IN Km AREE VAR. VERDE da SIC

